

## Teilnahme- und Nutzungsbedingungen [coworkland.de](https://coworkland.de)

### § 1 Gegenstand der Nutzungsbedingungen

1.1 Diese Nutzungsbedingungen gelten für die Nutzung des Portals [coworkland.de](https://coworkland.de). Coworkland.de ist ein Portal zur Vermittlung von Coworking-Spaces.

1.2 Die vorliegenden Nutzungsbedingungen regeln die Verfügbarkeit und Nutzung des Portals.

### § 2 Änderung der Nutzungsbedingungen

2.1 Als Anbieter des Portals behalten wir es uns vor, diese Teilnahme- und Nutzungsbedingungen jederzeit mit Wirksamkeit auch innerhalb bestehender Vertragsverhältnisse zu ändern. Über derartige Änderungen werden wir Sie mindestens 30 Kalendertage vor dem geplanten Inkrafttreten der Änderungen in Kenntnis setzen.

2.2 Nach unserer Mitteilung haben Sie 30 Tage Gelegenheit zuzustimmen. Im Falle der Zustimmung durch Sie wird das Vertragsverhältnis zu den dann verbindlich gewordenen Teilnahme- und Nutzungsbedingungen fortgesetzt und diese gelten als wirksam vereinbart.

2.3 Für den Fall, dass Sie der Änderung nicht zustimmen, wird die Teilnahme zu den bisherigen Bedingungen und Konditionen fortgesetzt. Wir behalten es uns vor, für den Fall, dass Sie den Änderungen nicht zustimmen, das Vertragsverhältnis mit einer Frist von 30 Tagen ordentlich zu kündigen.

### § 3 Anmeldenotwendigkeit

3.1 Wenn Sie das Portal nicht nur informatorisch nutzen sondern einen Coworking-Space buchen wollen, ist eine Registrierung notwendig. Sie müssen ein Nutzerkonto anlegen. Innerhalb Ihres Nutzerkontos können Sie dann die von uns bereitgestellten Produkte und Funktionen des Portals nutzen und etwa eine Buchung bei einem Coworking-Space tätigen.

3.2 Es besteht kein Anspruch auf Teilnahme am Portal. Wir sind als Anbieter berechtigt, Anträge von Teilnehmern ohne Angaben von Gründen zurückzuweisen.

3.3 Die Anmeldung ist nur durch unbeschränkt geschäftsfähige natürliche Personen möglich.

### § 4 Verantwortlichkeit für die Zugangsdaten

4.1 Im Verlaufe des Registrierungsprozesses werden Sie gebeten, u. a. Name, Anschrift, Telefon und E-Mail-Adresse anzugeben sowie ein Passwort zu wählen. Das Passwort benötigen Sie nach der Freischaltung Ihres Zugangs.

4.2 Sie müssen sicherstellen, dass die Nutzung der Dienste ausschließlich durch Sie persönlich oder durch von Ihnen bevollmächtigte Personen erfolgt.

4.3 Für den Fall, dass Sie befürchten, dass unbefugte Dritte von Ihren Zugangsdaten Kenntnis erlangt haben oder erlangen werden, haben Sie uns als Anbieter unverzüglich zu informieren. Sie haften nach

den gesetzlichen Bestimmungen für jedwede Nutzung und/oder sonstige Aktivität, die unter Ihren Zugangsdaten ausgeführt werden.

### § 5 Ihre Pflichten als Nutzer

Sie sind verpflichtet, die bei uns registrierten Daten, insbesondere Ihre Kontaktdaten, stets aktuell zu halten. Wenn während der Dauer Ihrer Teilnahme eine Änderung der angegebenen Daten eintritt, haben Sie diese unverzüglich in Ihren persönlichen Einstellungen zu korrigieren. Für den Fall, dass Ihnen dies nicht gelingt, können Sie uns Ihre geänderten Daten auch per E-Mail oder Brief mitteilen.

### § 6 Vertragslaufzeit/Kündigung

6.1 Der Vertrag läuft auf unbestimmte Zeit. Sie können die Nutzung jederzeit in den Einstellungen deaktivieren und Ihr Nutzerkonto löschen.

6.2 Wir behalten uns als Anbieter vor, die Leistungserbringung jederzeit einzustellen oder einzelnen Teilnehmern ordentlich zu kündigen. Für den Fall, dass wir die Leistungserbringung einstellen oder im Falle der ordentlichen Kündigung werden wir Ihnen dies mit einer Frist von 30 Tagen vorab mitteilen. Das Recht zur außerordentlichen Kündigung – etwa bei Verstoß gegen die Nutzungsbedingungen – bleibt davon unberührt.

6.3 Sie haben im Falle der Vertragsbeendigung ein Recht auf Herausgabe Ihrer bei uns gespeicherten Daten in einem strukturierten, maschinenlesbaren Format gem. Art. 20 DSGVO.

6.4 Wir sind als Anbieter berechtigt, mit Ablauf von 30 Kalendertagen nach Wirksamwerden der Kündigung und Ablauf etwaiger gesetzlicher Vorhaltefristen sämtliche Daten, die im Rahmen Ihrer Teilnahme entstanden sind, unwiederbringlich zu löschen.

### § 7 Angebot und Verfügbarkeit der Dienste

7.1 Inhalt und Umfang der jeweiligen Dienste richten sich nach den jeweils aktuell verfügbaren Diensten und Funktionen.

7.2 Eine ständige Verfügbarkeit ist nicht geschuldet.

7.3 Sofern möglich, werden notwendige Wartungsarbeiten vorher rechtzeitig angekündigt. Im Übrigen besteht ein Anspruch auf Nutzung des Portals nur im Rahmen der technischen und betrieblichen Möglichkeiten bei uns als Anbieter. Als Anbieter sind wir bemüht, stets eine unterbrechungsfreie Nutzbarkeit unserer Produkte und Dienste zu gewährleisten. Technische Störungen wie z. B. eine Unterbrechung der Stromversorgung, Hardware- und Softwarefehler und/oder technische Probleme in den Datenleitungen lassen sich nie vollends vermeiden, sodass zeitweilige Beschränkungen oder Unterbrechungen auftreten können.

### § 8 Nutzungsentgelt

Der Zugang zum Portal ist kostenfrei. Es können Kosten für die Nutzung einzelner Funktionen und Leistungen Dritter entstehen. Wir werden transparent darauf hinweisen, wenn Kosten im

Zusammenhang mit der Nutzung von Funktionen oder Dienstleistungen für die Nutzer\*in entstehen. Zusätzlich können Verbindungskosten entstehen.

## § 9 Angebotene Dienste

9.1 Wir stellen Ihnen mit dem Portal unterschiedliche Produkte und Dienste zur Nutzung zur Verfügung. Die Produkte und Dienste können sowohl durch uns selbst oder durch Dritte zur Verfügung gestellt werden.

9.2. Sofern auf dem Portal Dienste und Informationen Dritter zur Verfügung stehen, weisen wir darauf hin. Für diese Produkte und Dienste vermitteln wir lediglich den Zugang.

## § 10 Änderungen von Diensten

Als Anbieter sind wir berechtigt, unentgeltlich bereitgestellte Dienste zu ändern, wir können neue Dienste hinzufügen oder entgeltlich verfügbar machen und unentgeltliche Dienste einstellen. Soweit möglich, werden wir hierbei auf Ihre berechtigten Interessen Rücksicht nehmen.

## § 11 Schutz der Inhalte und Verantwortlichkeit für Inhalte Dritter

11.1 Die im Portal verfügbaren Inhalte sind überwiegend geschützt durch Urheberrechte, sonstige Schutzrechte und stehen jeweils im Eigentum von uns als Anbieter oder sonstigen Dritten, die die jeweiligen Inhalte zur Verfügung gestellt haben. Die Zusammenstellung der Inhalte kann ggf. auch als Datenbank oder Datenbankwerk im Sinne der §§ 4 Abs. 2, 87a Abs. 1 UrhG als solche geschützt sein. Die Nutzung der zur Verfügung gestellten Inhalte darf lediglich gemäß diesen Teilnahme- und Nutzungsbedingungen erfolgen.

11.2 Für Inhalte von Dritten gilt: Als Anbieter führen wir bei diesen Drittinhalten keine Prüfung auf Vollständigkeit, Richtigkeit und Rechtmäßigkeit durch und übernehmen daher keinerlei Verantwortung, auch keine Gewährleistung für die Vollständigkeit, die Richtigkeit, die Rechtmäßigkeit und die Aktualität der von Dritten zur Verfügung gestellten Inhalte. Dies gilt insbesondere im Hinblick auf die Qualität der Inhalte und deren Eignung für bestimmte Zwecke und auch, soweit es sich um Drittinhalte auf verlinkte externe Webseiten und Internetpräsentationen handelt.

## § 12 Umfang der erlaubten Nutzung, Überwachung der Nutzungsaktivitäten

12.1 Als Registrierter Nutzer\*in beschränkt sich Ihre Nutzung auf den Zugang zum Portal sowie die Nutzung der jeweils verfügbaren Dienste im Rahmen der Regelungen dieser Teilnahme- und Nutzungsbedingungen.

12.2 Die zur Nutzung notwendigen technischen Voraussetzungen, die in Ihrem Verantwortungsbereich liegen, müssen Sie selbst schaffen. Wir schulden als Anbieter diesbezüglich keine Beratungsleistungen.

12.3 Es wird darauf hingewiesen, dass die Nutzungsaktivitäten im gesetzlich zulässigen Umfang überwacht werden können. Das beinhaltet vor allem die Protokollierung von IP-Verbindungsdaten sowie deren Auswertung bei einem konkreten Verdacht des Verstoßes gegen diese Teilnahme- und

Nutzungsbedingungen und/oder sofern der konkrete Verdacht auf das Vorliegen einer rechtswidrigen Handlung oder Straftat vorliegt.

### § 13 Speichern von eigenen Inhalten

13.1 Soweit eine entsprechende Funktionalität besteht, können Sie unter Beachtung dieser Teilnahme- und Nutzungsbedingungen eigene Inhalte einpflegen und speichern und gegebenenfalls auch für Dritte verfügbar machen.

13.2 Wenn Sie Inhalte einpflegen und speichern, räumen Sie uns als Anbieter während der Nutzungsdauer und der Frist des § 6.4 jeweils das einfache Recht ein,

- zur Speicherung dieser Inhalte auf unseren Servern sowie
- zur Bearbeitung und Vervielfältigung, soweit dies für die Vorhaltung der jeweiligen Inhalte erforderlich ist.

Portal entfernt werden, erlischt das uns vorstehend eingeräumte Nutzungsrecht. Allerdings bleiben wir berechtigt, zu Sicherungszwecken erstellte Kopien der Inhalte für die Dauer des Sicherungszwecks aufzubewahren.

13.4 Sie sind für die von Ihnen eingepflegten Inhalte selbst verantwortlich. Als Anbieter übernehmen wir keine Überprüfung der Inhalte auf Vollständigkeit, Richtigkeit, Rechtmäßigkeit, Aktualität, Qualität und die Eignung der Inhalte für einen bestimmten Zweck. Gegenüber uns erklären und gewährleisten Sie, dass Sie berechtigt sind (z. B. durch eine wirksame Erlaubnis des Rechteinhabers), die Inhalte einzupflegen und die Nutzungsrechte nach dem vorstehenden Absatz 2 zu gewähren.

13.5 Als Anbieter behalten wir uns das Recht vor, das Einpflegen von Inhalten abzulehnen und/oder eingepflegte Inhalte ohne vorherige Ankündigung zu sperren oder zu entfernen, sofern das Einpflegen der Inhalte durch Sie oder die eingestellten Inhalte selbst zu einem Verstoß gegen § 15 geführt haben oder es konkrete Anhaltspunkte dafür gibt, dass es zu einem schwerwiegenden Verstoß gegen § 15 kommen wird. Hierbei werden wir jedoch auf Ihre berechtigten Interessen Rücksicht nehmen und das mildeste geeignete Mittel zur Abwehr eines Verstoßes gegen § 15 wählen.

### § 14 Nutzungsrecht an im Portal verfügbaren Inhalten

14.1 Sofern nicht eine weiter gehende Nutzung ausdrücklich durch uns erlaubt wird oder dies durch eine entsprechende Funktion ermöglicht wird, dürfen Sie die verfügbaren Inhalte ausschließlich für eigene Zwecke verwenden. Dieses Nutzungsrecht ist auf die Dauer der vertragsgemäßen Teilnahme beschränkt; es ist Ihnen weiter untersagt, die verfügbaren Inhalte ganz oder teilweise zu bearbeiten, zu verändern, zu übersetzen, vorzuzeigen oder vorzuführen, zu veröffentlichen, auszustellen, zu vervielfältigen oder zu verbreiten. Ebenso ist es untersagt, Urhebervermerke, Logos und/oder sonstige Kennzeichen oder Schutzvermerke zu entfernen oder zu verändern.

14.2 Ihre zwingenden gesetzlichen Rechte (insbesondere das Recht zur Vervielfältigung zum privaten oder sonstigen eigenen Gebrauch nach § 53 UrhG) bleiben von dieser Regelung unberührt.

## § 15 Verbotene Aktivitäten

15.1 Es sind jegliche Aktivitäten untersagt, die gegen geltendes Recht verstoßen oder Rechte Dritter verletzen.

15.2 Unabhängig von etwaigen Gesetzesverstößen sind Handlungen untersagt, die geeignet sind den reibungslosen Betrieb des Portals zu beeinträchtigen, insbesondere unser System übermäßig zu belasten.

15.3 Für den Fall des konkreten Verdachts auf rechtswidrige oder strafbare Handlungen sind wir berechtigt und ggf. auch verpflichtet, Aktivitäten zu überprüfen und geeignete rechtliche Schritte einzuleiten, wozu auch die Zuleitung eines Sachverhaltes an die Staatsanwaltschaft bzw. die Auskunft gegenüber Gerichten und Behörden gehören können.

## § 16 Sperrung von Zugängen

Wir können Ihren Zugang zum Portal vorübergehend, aber auch dauerhaft sperren, wenn wir konkrete Anhaltspunkte dafür haben, dass Sie gegen diese Teilnahme- und Nutzungsbedingungen und/oder geltendes Recht verstoßen oder, wenn wir ein sonstiges berechtigtes Interesse an einer Sperrung haben. Bei der Entscheidung über eine Sperrung werden wir Ihre berechtigten Interessen angemessen berücksichtigen.

## § 17 Datenschutz/Datensicherheit

17.1 Wir gehen verantwortungsbewusst mit Ihren persönlichen Daten und sämtlichen uns zur Verfügung gestellten Daten um. Näheres finden Sie in unserer Datenschutzerklärung <https://coworkland.de/de/datenschutz>.

17.2 Soweit die Möglichkeit besteht, eigene Inhalte einzupflegen Sie sind verpflichtet, eine eigene ordnungsgemäße Sicherung Ihrer Daten vorzuhalten. Insbesondere entbindet die Möglichkeit Daten einzupflegen nicht von der Einhaltung gesetzlicher Bestimmungen, etwa Aufbewahrungspflichten und Dokumentationspflichten. Eine Eignung für die Erfüllung solcher rechtlichen Vorgaben durch das Portal wird ausdrücklich nicht zugesichert.

## § 18 Haftungsbeschränkungen

18.1 Sofern das Portal unentgeltlich genutzt wird, haften wir für den Fall, dass Ihnen ein Schaden entsteht, nur, soweit Ihr Schaden aufgrund der vertragsgemäßen Nutzung der unentgeltlichen Inhalte und/oder Dienste entstanden ist, und nur bei Vorsatz (einschließlich Arglist) und grober Fahrlässigkeit durch uns als Anbieter.

18.2 Im Übrigen ist die Haftung für leicht fahrlässig verursachte Schäden auf diejenigen Schäden beschränkt, mit deren Entstehung im Rahmen des jeweiligen Vertragsverhältnisses typischerweise gerechnet werden muss (vertragstypisch vorhersehbare Schäden). Dies gilt auch bei leicht fahrlässigen Pflichtverletzungen der gesetzlichen Vertreter, leitenden Angestellten bzw. einfachen Erfüllungsgehilfen von uns.

18.3 Die vorstehende Haftungsbeschränkung gilt nicht im Falle von Arglist, im Falle von Körper- bzw. Personenschäden, für die Verletzung von Garantien sowie für Ansprüche aus Produkthaftung.

### § 19 Gewährleistung

Es gilt das gesetzliche Gewährleistungsrecht.

### § 20 Sonstige Informationen

20.1 Speicherung des Vertragstextes: Der Vertragstext wird bei uns nicht gespeichert.

20.2 Als Vertragssprache steht nur die deutsche Sprache zur Verfügung.

20.3 Information nach § 36 VSBG: Es ist von uns nicht beabsichtigt, an den alternativen Streitschlichtungsverfahren vor Verbraucherschlichtungsstellen teilzunehmen. Hierzu sind wir auch nicht verpflichtet.

20.4 Online-Streitbeilegung: Gemäß Art. 14 Abs. 1 ODR-VO stellt die Europäische Kommission eine Plattform zur Onlinestreitbeilegung (OS-Plattform) bereit. Diese Plattform können Sie unter <https://ec.europa.eu/consumers/odr/> erreichen. Unsere E-Mail-Adresse lautet [info@coworkland.de](mailto:info@coworkland.de).

### § 21 Textformerfordernis, salvatorische Klausel, anwendbares Recht, Gerichtsstand

21.1 Sofern wir in diesen Teilnahme- und Nutzungsbedingungen nicht ausdrücklich etwas anderes angegeben haben, sind sämtliche Erklärungen, die im Rahmen der Nutzung und Teilnahme an dem Portal abgegeben werden, in Textform abzugeben.

Unsere E-Mail-Adresse lautet: [info@coworkland.de](mailto:info@coworkland.de)

Die postalische Anschrift lautet: CoWorkLand e.G. Heiligendammer Str. 15, 24106 Kiel

Die Änderungen der Kontaktdaten bleiben vorbehalten. Wenn wir unsere Kontaktdaten ändern, werden wir Sie hierüber rechtzeitig in Kenntnis setzen.

21.2 Sofern eine Bestimmung dieser Nutzungsbedingungen unwirksam sein sollte oder werden sollte, so bleibt die Rechtswirksamkeit der übrigen Bestimmungen hiervon unberührt. Anstelle der unwirksamen Bestimmung gilt eine wirksame Bestimmung als vereinbart, die der von den Parteien gewollten wirtschaftlichen Interessenlage am nächsten kommt.

21.3 Gerichtsstand für Streitigkeiten aus der Nutzung des Portals ist Kiel, wenn die Teilnahme einer gewerblichen oder selbstständigen beruflichen Tätigkeit zugerechnet werden kann.